АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 26.03.2025 года №14-р

с. Девица

О назначении публичных слушаний

В соответствии с частью 2 статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года

№ 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях администрации Девицкого сельского поселения, письма Семилукского муниципального района Воронежской области от 02.11.2024 года №01-869 , администрация Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области , распоряжается:

1. Вынести на публичные слушания проекты Решения Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»: « Для индивидуального жилищного строительства (ВРИ 2.1)»  в отношении земельных участков :

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3072, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 48;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3075, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 46;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3060, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 41;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3061, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 59;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3062, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 62;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3066, площадью 637 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 56;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3067, площадью 637 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 58;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3270, площадью 655 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 61;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3271, площадью 655 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 61;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:1612, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 40;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:1617, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 28;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3268, площадью 750 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 39;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3269, площадью 750 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 39;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3064, площадью 637 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 54;

в территориальной зоне «Зона комплексной жилой застройки села Девица –КЖЗ/1» и следующие информационные материалы к проекту:

1. Письмо администрации Семилукского муниципального района Воронежской области;
2. Проекты Решения Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»
3. Публичные слушания провести с 26.03.2025г. по 11.04.2025г.
4. Собрание участников публичных слушаний назначить на 11.04.2025г., в 10.00ч. в здании администрации Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Гагарина 15.
5. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Гагарина 15.
6. Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний:

**« Оповещение о проведении публичных слушаний»**

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 26.03.2025г. по 11.04.2025 г. выносится проект Решения Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» : « Для индивидуального жилищного строительства (ВРИ 2.1)» в отношении земельных участков:

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3072, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 48;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3075, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 46;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3060, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 41;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3061, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 59;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3062, площадью 638 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 62;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3066, площадью 637 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 56;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3067, площадью 637 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 58;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3270, площадью 655 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 61;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3271, площадью 655 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 61;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:1612, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 40;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:1617, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 28;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3268, площадью 750 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 39;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3269, площадью 750 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 39;

- с кадастровым номером 36:28:8400016:3064, площадью 637 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Девица ,улица Болотная, земельный участок 54;

в территориальной зоне «Зона комплексной жилой застройки села Девица –КЖЗ/1»

и следующие информационные материалы к проекту:

1. Письмо администрации Семилукского муниципального района Воронежской области;
2. Проект Решения Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».
3. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Гагарина 15.
4. Экспозиция открыта с 26.03.2025г. по 11.04.2025г.
5. Время работы экспозиции: с 8.00 ч. до 16.00 ч.
6. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.
7. Дни и время осуществления консультирования: 26.03.2025г, 02.04.2025, 08.04.2025г. с 8.00 ч. до 16.00 ч.
8. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:
9. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
10. В письменной форме в адрес Администрации;
11. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
12. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
13. Собрание участников публичных слушаний состоится 11.04.2025г. в 10.00 ч. в здании администрации Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Гагарина 15.
14. Время начала регистрации участников: 09.00 ч.

11.Утвердить комиссию по подготовке к проведению публичных слушаний в составе:

- Мухин Руслан Игоревич - председатель комиссии, и.о. главы Девицкого сельского поселения;

- Фомина Марина Владимировна – секретарь комиссии, главный специалист администрации Девицкого поселения;

- Латышева Наталья Сергеевна – член комиссии, главный специалист администрации Девицкого поселения;

- Лынова Валентина Игнатьевна – депутат Совета народных депутатов Девицкого сельского поселения.

12. Опубликовать настоящее Решение и Оповещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте администрации Девицкого сельского поселения <https://devica-semiluki-36.gosuslugi.ru>/

И.о. Главы Девицкого

сельского поселения Р.И.Мухин