** ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЛУКСКОГО**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **РЕШЕНИЕ**

**о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов**

 **капитального строительства**

г. Семилуки «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дополнительным соглашением №2 к соглашению «О передаче полномочий городских (сельских) поселений по решению вопросов местного значения на уровень Семилукского муниципального района от 02.05.2017» от 01.01.2024, Постановления администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 12.02.2024 № 112 «О создании комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области», Правилами землепользования и застройки Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области, утвержденным приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 12.01.2023 № 45-01-04/5 (в ред. Приказа Минархитектуры и градостроительства Воронежской области от 26.02.2024 № 45-01-04/61), на основании заявлений Каюковой Е.С., Каюкова Р.Н. от 03.04.2024 № 2438, заключения по результатам публичных слушаний от «\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_г., рекомендаций комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства; предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Семилукского муниципального района Воронежской области» от «\_\_\_»\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_:

1.Предоставить Каюковой Е.С., Каюкову Р.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:28:1900025:184, площадью 1263 кв.м, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенном по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Ворошилова, уч. 206/1 в части сокращения минимального отступа от границы (С) земельного участка с 3 м до 1 м.

2.Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной информации.

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4.Контроль исполнения настоящего решения возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства, имущества и земельных отношений администрации Семилукского муниципального района М.О. Ягодкину.

Глава администрации

Семилукского муниципального района Г.Ю. Швырков

Визирование:

И.о. руководителя отдела

архитектуры, градостроительства,

имущества и земельных отношений

администрации Семилукского муниципального района

Воронежской области

«03» апреля 2024 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Сошникова

Заместитель руководителя отдела

архитектуры, градостроительства,

имущества и земельных отношений

администрации Семилукского муниципального района

Воронежской области

«03» апреля 2024 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Золотарева

Исполнитель:

Старший инспектор отдела

архитектуры, градостроительства,

имущества и земельных отношений

администрации Семилукского муниципального района

Воронежской области

«03» апреля 2024 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Турищева