**ПРОТОКОЛ**

Публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Воронежская область Семилукский район,

с. Девица, улица Гагарина дом 15

12.08.2024

**Организатор публичных слушаний**: Администрация Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области.

**Место проведения публичных слушаний**: Администрация Девицкого сельского поселения, Воронежская область Семилукский район, с. Девица, улица Гагарина дом 15.

**Дата проведения**: 12.08.2024

**Время проведения**: 10.00 часов.

**Председательствующий на публичных слушаниях**: Фомина Марина Владимировна, и.о.главы Девицкого сельского поселения.

**Секретарь публичных слушаний**: Латышева Наталья Сергеевна, главный специалист администрации Девицкого сельского поселения.

**Докладчик:** Фомина Марина Владимировна и.о. главы Девицкого сельского поселения.

**Присутствующие:** 10 участников публичных слушаний.

**Обнародование о проведении публичных слушаний по проекту**: Размещено на официальном сайте Администрация Девицкого сельского поселения <https://devica-semiluki-36.gosuslugi.ru>/

**На период проведения публичных слушаний с 26 июля 2024 по 12 августа 2024** была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему по адресу: Воронежская область Семилукский район, с. Девица, улица Гагарина дом 15. (здание Администрации Девицкого сельского поселения)

**Количество записей в книге учета посетителей и записей предложений и замечаний при проведении экспозиции:** 0 из них: 0- предложений, 0- замечаний.

**Слушали:** Фоминк Марину Владимировну и.о. главы Девицкого сельского поселения, которая сообщила, что в адрес администрации Девицкого сельского поселения поступило письмо Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области от 25.07.2024 года №01-4397 о направлении заявления директора ООО «А.В.М. Инвест» (ОГРН 1213600029554) Черных Александра Игоревича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, для проведения публичных слушаний.

В рассматриваемом проекте Решения Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области предлагается предоставить ООО «А.В.М. Инвест» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или обьекта капитального «Магазины (ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:28:1900044:8, площадью 1600 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, 29, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Девица – Ж1/1».

**Слушали**: Черных Александра Игоревича ,директора ООО «А.В.М. Инвест» собственника земельного участка, который пояснил, что планируется строительство магазина товаров первой необходимости продовольственных и непродовольственных групп, аптеки,пункта выдачи заказов через интернет, зоны общественного питания и других видов услуг для населения. Руководствуясь принципу шаговой доступности товаром необходимости и оказания услуг для населения считаем целесообразным строительство магазина на данном участке.

**За время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.**

**За период проведения публичных слушаний с 26 июля по 12 августа 2024 года** в адрес администрации Девицкого сельского поселения предложений не поступило.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:

1. в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило.
2. Во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступило.
3. Во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило.
4. За период проведения публичных слушаний в адрес администрации Девицкого сельского поселения предложений и замечаний в устной и письменной форме не поступило.

Голосовали: «ЗА» - 10 человек, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии Фомина М.В.

Секретарь комиссии Латышева Н.С.