**ПРОТОКОЛ**

Публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Воронежская область Семилукский район,

с. Девица, улица Гагарина дом 15

09.07.2024

**Организатор публичных слушаний**: Администрация Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области.

**Место проведения публичных слушаний**: Администрация Девицкого сельского поселения, Воронежская область Семилукский район, с. Девица, улица Гагарина дом 15.

**Дата проведения**: 09.07.2024

**Время проведения**: 10.00 часов.

**Председательствующий на публичных слушаниях**: Сорокин Сергей Викторович, глава Девицкого сельского поселения.

**Секретарь публичных слушаний**: Фомина Марина Владимировна, главный специалист администрации Девицкого сельского поселения.

**Докладчик:** Сорокин Сергей Викторович, глава Девицкого сельского поселения.

**Присутствующие:** 10 участников публичных слушаний.

**Обнародование о проведении публичных слушаний по проекту**: Размещено на официальном сайте Администрация Девицкого сельского поселения <https://devica-semiluki-36.gosuslugi.ru>/

**На период проведения публичных слушаний с 19 июня 2024 по 09 июля 2024** была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему по адресу: Воронежская область Семилукский район, с. Девица, улица Гагарина дом 15. (здание Администрации Девицкого сельского поселения)

**Количество записей в книге учета посетителей и записей предложений и замечаний при проведении экспозиции:** 0 из них: 0- предложений, 0- замечаний.

**Слушали:** Сорокина Сергея Викторовича, главу Девицкого сельского поселения, который сообщил, что в адрес администрации Девицкого сельского поселения поступило письмо Департамента архитектуры и строительства Воронежской области от 14/04/2023 № 45-11/1040, письмо Семилукского муниципального района Воронежской области от 06.05.2024 года №01-3119 о направлении заявления Лозовского Павла Александровича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, для проведения публичных слушаний.

В рассматриваемом проекте Приказа Администрации Семилукского муниципального района Воронежской области предлагается предоставить Лозовскому Павлу Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или обьекта капитального строительства « Магазины (4.4)» «Хранение автотранспорта (2.7.1)»  в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:28:1900059:82, площадью 2600 кв.м., с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Девица, ул. Кольцовская, 59/13, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в селе Девица – Ж1/1».По запросу в ОАО Газпром газораспределение Воронеж» Филиал города Семилуки были получены сведения о прохождении по участку заявителя газораспределительных сетей высокого давления, охранная зона составляет 10 метров. Согласно Правил охраны газораспределительных сетей ,утвержденных постановлением правительства №878 от 20.11.2000 г. п.14 на земельные участки входящие в охранные зоны газораспределительных сетей в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения). Во избежание несчастного случая или аварии рекомендуем заявителю обратиться в данную службу для согласования дальнейшего использования ,указанного в заявлении земельного участка.

**За время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.**

**За период проведения публичных слушаний с 19 июня по 09 июля 2024 года** в адрес администрации Девицкого сельского поселения предложений не поступило.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:

1. в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило.
2. Во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступило.
3. Во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило.
4. За период проведения публичных слушаний в адрес администрации Девицкого сельского поселения предложений и замечаний в устной и письменной форме не поступило.

Голосовали: «ЗА» - 10 человек, «ПРОТИВ» -нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии Сорокин С.В.

Секретарь комиссии Фомина Н.В.