**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ДЕВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Решение от 15 июля   2011 г.  №78

с. Девица

О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов

Девицкого сельского поселения

от 17.03.2011 г. № 69 «Об утверждении

Правил благоустройства, содержания и

озеленения территории Девицкого

сельского поселения »

На основании Протеста Прокуратуры Семилукского района

№ 02-01-2011 от 17.05.2011 года,

Совет народных депутатов Девицкого сельского поселения

**Р Е Ш И Л:**

1.Внести изменения в Правила благоустройства, содержания и озеленения территории Девицкого сельского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Девицкого сельского поселения от 17.03.2011 г. № 69, изложив приложение в новой редакции.  
2.Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.  
3.Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Девицкого Сельского поселения         **В.Ф. Павляшек**

Приложение

К решению Совета народных

депутатов Девицкого

сельского поселения

от 17.03.2011г.№ 69

( в редакции решения от15.07.2011г.№78)

**ПРАВИЛА**

**благоустройства, содержания и озеленения территории**

**Девицкого сельского поселения.**

**1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства, содержания и озеленения территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в Девицком сельском поселении (далее Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства, определяют порядок санитарного содержания территорий, объектов, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, включая прилегающие к границам зданий и организаций, а также внутренних территорий, для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Девицкого сельского поселения , независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

1.2. Настоящие Правила разработаны на основании законодательных и нормативных актов Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», строительных и санитарных норм и правил, других нормативных правовых актов, определяющих требования к состоянию благоустройства городских (сельских) территорий и защите окружающей среды.  
1.3. Организация работ по уборке, санитарной очистке содержанию, благоустройству и озеленению обеспечивается администрацией Девицкого сельского поселения и силами и средствами собственников, владельцев, пользователей и арендаторов зданий, строений, сооружений и земельных участков, в пределах территорий, закрепленных за ними.

1.4. В целях ежегодного наведения порядка и чистоты на территории муниципального образования на период проведения месячника по благоустройству Девицкого сельского поселения могут издаваться постановления и распоряжения об уборке закрепленных территорий.  
  
**2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах**

Применительно к настоящим Правилам используются следующие основные понятия:

2.1. Благоустройство – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах поселения.  
2.2. Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйственных субъектов – часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах предусмотренных законодательством.

2.3. Прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая к границам землеотвода здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, в ведении у юридических или физических лиц. Границы прилегающей территории для каждого объекта определены далее в настоящих Правилах или договорах аренды.

2.4. Отходы производства - остатки сырья, материалов, веществ, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, образовавшиеся при производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства, вновь образующиеся попутные вещества, не являющиеся целью производства и не находящие применения на данном предприятии (организации), в том числе тара, упаковка, образующиеся от продажи промышленных и продовольственных товаров, сельскохозяйственные и биологические отходы.

2.5. Отходы потребления - изделия, материалы, продукты, утратившие потребительские свойства в результате физического износа, в том числе бытовые и медицинские отходы, другие отходы, образующиеся в результате потребления, использования или эксплуатации продукции.

2.6. Твердые бытовые отходы (ТБО) - различные виды отходов потребления, образующиеся у населения в быту (включая отходы от текущего ремонта жилых помещений), образовавшиеся также в общественных зданиях, зданиях торговли, зрелищных, спортивных и других предприятиях.

2.7. Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру (большой удельный вес) производится в бункеры-накопители или накопление которых производится в специально отведенных местах. КГМ входит в состав ТБО.

2.8. Контейнер - стандартная емкость для сбора ТБО объемом до 2 кубических метров включительно.

2.9. Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора ТБО и КГМ объемом более 2 кубических метров.

2.10. Санитарная очистка территории - зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

2.11. Сбор ТБО (КГМ) - комплекс мероприятий, связанных с очисткой рабочими комплексной уборки мусорокамер, заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок. Сбор КГМ - загрузка дворниками и рабочими комплексной уборки или специально выделенной техникой собранного с территории КГМ в бункеры-накопители.

2.12. Вывоз ТБО (КГМ) - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка с мест сбора на лицензированный объект.

2.13. Договор на вывоз ТБО (КГМ) - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).

2.14. График вывоза ТБО - составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

2.15. Срыв графика вывоза ТБО - несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза ТБО сроком более 2 часов.

2.16. Навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, по объему не превышающее 1 кубического метра.

2.17. Очаговый навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, по объему до 30 куб. метров на территории площадью до 50 кв. метров.

2.18. Несанкционированная свалка мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования на площади свыше 50 кв. метров и объемом свыше 30 куб. метров.

2.19. Утилизация (обезвреживание) мусора и отходов - специальная обработка мусора (брикетирование, термообработка, превращение в остекленные гранулы путем сжигания мусора, захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, не оказывающий вредного влияния на экологию.

2.20. Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТБО и КГМ с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей.

2.21. Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого не известен. Заключение о принадлежности транспортного средства (наличие или отсутствие) представляет ГИБДД ОВД Семилукского района.

2.22. Брошенные кузова - кузова транспортных средств, не имеющие номеров, покореженные, явно не имеющие собственников. Заключение ГИБДД ОВД района о наличии или отсутствии собственника брошенного кузова представляется по необходимости.

2.23. Подтопление - затопление площадью свыше 2 кв. метров или глубиной более 3 сантиметров участков дорог, улиц, внутридворовых или внутриквартальных территорий, тротуаров, их частей, иных территорий водой от атмосферных осадков, снеготаяния, грунтовыми водами, водами из водных объектов, инженерных систем и коммуникаций, сточными водами из канализационных сетей вследствие некачественно уложенного основания и покрытия дорог, тротуаров, производства земляных работ, изменения ландшафта местности, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов или транспорта, а равно нарушающее права собственников, владельцев или пользователей земельных участков, зданий, строений и сооружений.

2.24. Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

2.25. Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы, не влекущее прекращение роста.

2.26. Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста.

2.27. Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

2.28. Газон - искусственно созданный элемент благоустройства, включающий в себя посадки травы, цветников и кустарников.

2.29. Дождеприемный колодец - сооружение на ливневой канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод.

2.30. Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

2.31. Дорожное сооружение - конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и др.), искусственные сооружения (мосты, путепроводы, эстакады, тоннели и др.), а также иные сооружения, необходимые для сохранности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги.

2.32. Капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

2.33. Полоса отвода - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги.

2.34. Придорожная полоса - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 50 м по обе стороны дороги.

2.35. Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

2.36. Твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.д.

2.37. Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

2.38. Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.

2.39. Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

2.40. Капитальный ремонт - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой при необходимости конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей.

2.41. Средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения наружной рекламы и информации.

2.42. Некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

2.43. Состояние объекта - совокупность характеристик физического и технического состояния объекта и отдельных его элементов в сравнении с установленными для данного объекта или объектов данной категории требованиями по обеспечению чистоты, порядка, благоустройства, внешнего вида, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, технической документацией по объекту.

2.44. Содержание объекта - комплекс работ (мероприятий) по благоустройству, обеспечению чистоты, порядка и надлежащего состояния объектов, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, технической документацией по объекту.

2.45. Прилотковая зона - расстояние от проезжей части дороги по внешней кромке кювета или на расстоянии 2 м от внешнего края проезжей части. Прилотковой зоной проезжей части с тротуарами считается зона по внешней кромке тротуара, если тротуар совмещен с проезжей частью.

2.46. Земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т.д., на территории поселения в соответствии с полученным разрешением, за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину менее 30 см).

2.47. Восстановление благоустройства территории - комплекс работ по восстановлению состояния территорий, газонов, покрытия дорог, входов в подъезды, зеленых насаждений и т.д., существовавших до начала производства работ, приведших к нарушению благоустройства, включающий уборку территории и приведение ее в порядок после производства последних.

2.48. Ночное время - период времени с 22 до 7 часов.

2.49. Придомовая территория – к ней относятся пожарные проезды, сушилки для белья, детские площадки, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и вся та территория, за уборку которой платят жильцы этого дома на основании договора. Заключаемого жильцами с управляющей компанией.

2.50. Озелененные территории – это территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения.

2.51. Лесопарк – лесная территория, имеющая элементы благоустройства: дорожно-тропиночную сеть, туалеты, мусоросборники, малые формы архитектуры – скамейки, навесы и т.д., - позволяющие без ущерба для зеленых насаждений выдержать рекреационную нагрузку до 10 чел/га.

2.52. Парк – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения, размером, как правило, не менее 5 га.

2.53. Сад – озелененная территория с ограниченным набором видом рекреационной деятельности, предназначенная преимущество для прогулок и повседневного отдыха населения, размером от 2 до 5 г.

2.54. Бульвар – озелененная территория линейной формы, расположенная, как правило, вдоль улиц и рек, предназначенная для транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха, шириной не менее 15 м. Минимальное соотношение длины и ширины бульвара следует принимать не менее 1:3.

2.55. Сквер – компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения, размером от 0,15 до 2,0 га.

**3. Ответственные по организации работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов**

3.1. Обязанности по организации и производству работ по уборке и надлежащему содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

3.1.1. По уборке и содержанию мест производства земляных работ, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных зданий и сооружений, установке информационных и декоративных средств стабильного территориального размещения - на заказчиков и производителей работ

3.1.2. По содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников, пользователей указанных объектов.

3.1.3. По уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, тонары и т.д.) - на собственников объектов торговли.

3.1.4. По уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений.

3.1.5. По уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, заправочных комплексов - на собственников, пользователей указанных объектов.

3.1.6 По уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха - на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены территории зон отдыха.

3.1.7. По уборке и содержанию территории частного домовладения - на собственника соответствующего частного домовладения.

3.1.8. По содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий связи и электропередачи, нефте-, газопроводов и других магистральных трубопроводов, - на собственников, пользователей автомобильных и железных дорог, линий связи и электропередачи, нефте-, газопроводов и других магистральных трубопроводов.

3.1.10. По уборке посадочных площадок пассажирского транспорта –в полосе отвода автомобильной дороги.

3.1.11. По уборке территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения и контактных сетей, расположенных на тротуарах, - на организации отвечающие за уборку тротуаров.

3.1.12. По уборке территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, байпасам, - на хозяйствующие субъекты, на территории которых находятся данные объекты.

3.1.15. По уборке территорий гаражно-строительных кооперативов, автостоянок, гаражей и т.п. в соответствии с планами зон ответственности за благоустройство и санитарное содержание территорий ГСК, автостоянок и прилегающих к ним, - на арендаторов, собственников, пользователей данных территорий.

3.2. Предусмотренные настоящими Правилами обязанности в случаях, не предусмотренных пунктом 3.1 настоящего раздела, возлагаются:  
- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на собственников и/или пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;  
- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на органы местного самоуправления или уполномоченные ими эксплуатационные организации;  
- по объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников: граждан, юридических лиц.

**4. Организация сбора и вывоза ТБО и КГМ, жидких и пищевых отходов.**  
  
4.1. Организация и производство работ по сбору ТБО и КГМ, образующихся от населения, в контейнеры и в бункеры-накопители, зачистка (уборка) контейнерных площадок возлагаются на жилищно-эксплуатационные организации, на собственников соответствующих домовладений, на уполномоченные управляющие организации.  
  
4.2. Сбор и временное хранение отходов производства, включая тару и упаковку промышленных и продовольственных товаров, образующихся в результате деятельности осуществляются самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых согласовывается с администрацией Девицкого сельского поселения в установленным порядком.  
  
4.3. В случае невозможности юридическим должностным или физическим лицом оборудовать площадки для сбора мусора допускается использование контейнерной площадки для сбора ТБО и КГМ в жилищном секторе при условии заключения соответствующего договора между юридическими или физическими лицами с жилищно-эксплуатационной организацией, управляющей организацией, в эксплуатации которой находится данная контейнерная площадка.  
  
4.4. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера-накопителя, возлагается на организацию, осуществляющую вывоз ТБО и КГМ.  
  
4.5. Складирование отходов на территории поселения вне специально отведенных мест и превышение лимитов их накопления запрещаются. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.  
  
4.6. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально отведенных и оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения контейнерных площадок определяются отделом по строительству администрации по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным с территориальным отделом Роспотребнадзора, подразделением государственного пожарного надзора.  
  
4.7. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах.  
  
4.8. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с администрацией Девицкого сельского поселения.  
  
4.9. В исключительных случаях допускается временная (на срок до 1 суток) установка на дворовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, пользователем территории.  
  
4.10. Контейнерная площадка должна иметь асфальтовое или бетонное покрытие, уклон 3-10% в сторону проезжей части и удобный подъезд для специализированного автотранспорта.  
Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,0-1,2 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 шт.  
  
4.11. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м от соответствующего жилого дома. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных расстояний от мест хранения ТБО и КГМ, эти расстояния устанавливаются комиссионно (с участием представителей главного архитектора администрации Семилукского муниципального района, представителей жилищно-эксплуатационных организаций, территориальным отделом Роспотребнадзора и подразделением государственного пожарного надзора). Акты комиссии утверждает глава Девицкого сельского поселения. Территория контейнерной площадки должна примыкать к проездам и не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении контейнерной площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта по дорогам с твердым покрытием для очистки контейнеров и наличие разворотных площадок.  
  
4.12. Ответственность за состояние контейнерных площадок, размещение контейнеров и бункеров-накопителей возлагается на организации которым принадлежат и которыми эксплуатируются данные контейнерные площадки.  
  
4.13. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца территории, осуществляющего сбор ТБО и КГМ, времени вывоза. Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте. Контейнеры, бункеры-накопители и контейнерные площадки должны не реже одного раза в 10 дней (кроме периода зимней уборки) промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами.  
  
4.14. В парках, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, на остановках общественного транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны в местах массового посещения населения, на улицах, во дворах, в парках и на других территориях устанавливают на расстоянии, не превышающем 100 м одна от другой. На остановках общественного пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.  
  
4.15. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере их загрязнения.  
Урны, расположенные на остановках общественного пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, организациями, осуществляющими торговлю.  
Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.  
  
4.20. Сбор отходов  
  
4.20.1. Все домовладения, не подключенные к центральной канализации, обязаны иметь местные канализационные сооружения, устроенные в соответствии с санитарными и градостроительными нормами. Вывоз жидких нечистот производить по мере накопления, но не менее одного раза в полгода. Прием вывозимых бытовых стоков осуществляется только в специально отведенное место.  
  
4.21. Сбор пищевых отходов.  
Пищевые отходы разрешается собирать только в специально предназначенные для этого сборники (баки, ведра и т.д.) окрашенные внутри и снаружи краской, закрывающиеся крышками. Ответственность за использование и правильное содержание сборников несет предприятие, собирающее пищевые отходы.

**5. Организация уборки территорий сельского поселения**  
5.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, прилегающих и закрепленных территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами и порядком сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов, утверждаемых решением сельского Совета.  
  
5.2. Каждая промышленная организация обязана создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций и строек на магистрали и улицы.  
  
5.3. На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах.  
Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.  
В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с пунктом 5.1 Правил.  
  
5.4. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами.  
  
5.5. На территории общего пользования сельского поселения запрещается сжигание отходов и мусора.  
  
5.6. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 5.1. Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.  
Размещение места временного хранения отходов определяется постановлением администрации Девицкого сельского поселения  
  
5.7. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с Правилами.  
  
5.8. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера – не более 0,35 куб.м. (урны, баки). Установка емкостей для временного хранения отходов и их очистка осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом  
5.1. Правил.  
Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.  
  
5.9. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусорный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.  
Запрещается сметать мусор на проезжую часть и в ливневую канализацию.  
  
5.10. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.  
Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.  
  
5.11. При уборке в ночное время должны принимать меры, предупреждающие шум.  
  
5.12. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.  
Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.  
  
5.13. Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляются владельцами некапитальных объектов торговли в границах, установленных настоящими Правилами.  
  
5.14. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно- техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.  
  
5.15. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующим и санитарными нормами и правилами торговли на рынках.  
  
5.16. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации Девицкого сельского поселения.  
  
5.17. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производятся организациями, обслуживающими данные объекты.  
  
5.18. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 5.1. Правил.  
  
5.19. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.  
  
5.20. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.  
  
5.21. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач . В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.  
  
5.22. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складируются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.  
Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.  
  
5.23. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.  
  
5.24. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.  
Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления главы местной администрации Девицкого сельского поселения.  
  
5.25. Руководители предприятий торговли и других организаций заключают договора со специализированной организацией на вывоз бытового мусора, тары, отходов, следят за складированием их в специально отведенных местах и содержат участки торговых объектов с прилегающими к ним территориями в чистоте.  
  
5.26. Владельцы, собственники и арендаторы магазинов, киосков и других торговых точек, в соответствии с настоящими Правилами, нормативно-правовыми актами, договорами должны:  
- содержать в чистоте закрепленные территории цветники, дорожные покрытие, тротуар;  
- содержать в чистоте фасады, двери, крыльцо, конструкции, производить их окрашивание;  
- иметь около торговой точки необходимое количество урн;  
- содержать в исправности и чистоте витрину и рекламу, (оформление витрин и рекламу согласовать в обязательном порядке с главным архитектором района) осветительное оборудование.  
  
5.27. Прилегающие территории магазинов и других торговых предприятий, должны быть благоустроены согласно документации на благоустройство прилегающей территории, выданной главным архитектором района, и согласованной в установленном порядке.  
  
5.28. Владельцы индивидуальных жилых домов, дач должны:  
- складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах;  
  
5.29. Владельцам индивидуальных жилых домов, запрещается:  
- хранить топливо, удобрения, строительные и другие материалы на прилегающей к домовладению территории, а также иным способом занимать прилегающую территорию;  
- самовольно занимать земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, для использования в собственной хозяйственной деятельности (огороды, палисадники, установка гаражей и т.д.);  
- проведение всех видов коммуникаций, земляных работ без разрешения администраций поселения и согласования соответствующих служб.  
- загрязнять нечистотами, сточными и канализационными водами улицы и дороги;  
- сжигать мусор в контейнерах для бытовых отходов и на прилегающих территориях.

**6. Организация и проведение уборочных работ в весенне-летний период**  
  
6.1. Уборочные работы в весенне-летний период производится с 15 апреля по 15 октября.  
В зависимости от климатических условий постановлением главы Девицкого сельского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.  
  
6.2. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками жилищно-эксплуатационных организаций механизированным способом или вручную до 10.00 утра, чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.  
  
6.3. Подметание улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 6.00 до 9.00 и с 16.00 до 22.00, а на магистралях и улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.  
Мойка дорожных покрытий проезжей части, площадей, улиц и проездов производится в ночное время с 23.00 до 7.00.  
  
6.4. Смет и мусор, выбитые при мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д., подлежат уборке организацией, осуществляющей мойку проезжей части.  
Проезжая часть и обочины дорог должны быть полностью очищены от посторонних предметов и загрязнений.  
  
6.5. Тротуары, расположенные на них остановки должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты.  
Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.  
  
6.6. Покос травы (естественно произрастающей) на территории города, в местах общественного пользования, в полосе отвода автомобильных и железных дорог должен осуществляться при высоте травостоя более 15-20 см.

**7.Организация и проведение уборочных работ в осенне-зимний период**  
  
7.1. Уборочные работы в осенне-зимний период производится с 15 октября по 15 апреля.  
В зависимости от климатических условий постановлением главы Девицкого сельского поселения осенне-зимний период может быть изменен.  
  
7.2. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.  
Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов.  
  
7.3. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:  
- обработка проезжей части дорог противогололедными средствами;  
- сгребание и подметание снега;  
- формирование снежного вала для последующего вывоза;  
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.  
  
7.4. К мероприятиям второй очереди относятся:  
- удаление снега (вывоз);  
- зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;  
- скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.  
  
7.5. Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.  
  
7.6. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными средствами наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта.На каждом дорожно-эксплуатационном участке должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными средствами.  
  
7.7. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей противогололедными средствами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения общественного пассажирского транспорта.  
  
7.8. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными средствами всей территории, закрепленной за дорожно-уборочной организацией, не должно превышать трех часов с момента начала гололеда.  
  
7.9. При длительных интенсивных снегопадах время технологического цикла "посыпка - подметание" не должно превышать 6 часов.  
  
7.10. По окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега.  
  
7.11. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей.  
  
7.12. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.  
  
7.13. В валах снега на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:  
а) на остановках общественного пассажирского транспорта – не менее 50 м.;  
б) на переходах, имеющих разметку – на ширину разметки;  
в) на переходах, не имеющих разметки – не менее 5 м.  
  
7.14. Устройство разрывов в валах снега в местах, указанных в п.7.14. настоящего раздела и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполнятся после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада.  
  
7.15. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:  
- первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, кинотеатров, домов культуры и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада. Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается организацией-заказчиком;  
- окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза.  
Время, необходимое для очистки обочин дорог от снега, - не более 24 часов после окончания снегопада.  
  
7.16. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка щебнем фракции 2-5 мм или крупнозернистым песком.  
Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.  
Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.  
  
7.17. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.  
В период снегопада и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории поселений должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за жилищно-эксплуатационными предприятиями и другими хозяйствующими субъектами, не должно превышать четырех часов с начала снегопада.  
  
7.18. С 15 марта организации, обслуживающие жилищный фонд, должны организовать:  
- промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;  
- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой канализационной сети;  
- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, сбор и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

**8. Обеспечение чистоты и порядка на территории сельского поселения**  
  
8.1. Юридические, должностные и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения.  
  
8.2. На территории поселения запрещается:  
- мойка транспортных средств вне специально отведенных мест;  
- хранение и стоянка автотранспортных средств на детских, спортивных площадках, тротуарах, в скверах, на газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок;  
- самовольное строительство хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.) на территории поселения без получения разрешения в установленном порядке;  
- самовольная установка объектов торговли, временных объектов, предназначенных для хранения строительных материалов, автомобилей и др. видов товара, материалов;  
- самовольное размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, средств наружной рекламы и информации.  
Организация работ по удалению самовольно размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, средств наружной рекламы со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников, пользователей указанных объектов, юридических лиц, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых они находятся;  
- сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары и упаковок, спила деревьев, листвы, снега на территориях поселения категорически запрещен.  
  
8.3. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) обязаны заключать договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий.  
  
8.4. Запрещается размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий.

**8. Обеспечение чистоты и порядка на территории сельского поселения**  
  
8.1. Юридические, должностные и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения.  
  
8.2. На территории поселения запрещается:  
- мойка транспортных средств вне специально отведенных мест;  
- хранение и стоянка автотранспортных средств на детских, спортивных площадках, тротуарах, в скверах, на газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок;  
- самовольное строительство хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.) на территории поселения без получения разрешения в установленном порядке;  
- самовольная установка объектов торговли, временных объектов, предназначенных для хранения строительных материалов, автомобилей и др. видов товара, материалов;  
- самовольное размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, средств наружной рекламы и информации.  
Организация работ по удалению самовольно размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, средств наружной рекламы со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников, пользователей указанных объектов, юридических лиц, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых они находятся;  
- сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары и упаковок, спила деревьев, листвы, снега на территориях поселения категорически запрещен.  
  
8.3. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) обязаны заключать договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий.  
  
8.4. Запрещается размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий.

**10. Содержание средств размещения наружной рекламы и информации**  
  
10.1. Средства размещения наружной рекламы и информации размещаются на территории поселения на основании разрешения на распространение наружной рекламы, выдаваемого в порядке, определяемом администрацией Семилукского муниципального района.  
  
10.2. Средства размещения наружной рекламы и информации не могут эксплуатироваться без размещенного на них согласованного с администрацией Семилукского муниципального района рекламного изображения и (или) информации, а также информационной таблички с указанием владельца средства наружной рекламы и информации, номера паспорта средства наружной рекламы и информации, телефона (телефонов) владельца средства наружной рекламы и информации.  
  
10.3. Строительно-монтажные и электромонтажные работы по установке и эксплуатации средств наружной рекламы и информации выполняются в соответствии с проектной документацией.  
  
10.4. Закладка фундаментов средств наружной рекламы и информации и проведение других земляных работ при их установке должны осуществляться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, регулирующих порядок проведения этих видов работ. Устройство фундаментов средств наружной рекламы и информации и проведение других земляных работ при их установке проводятся на основании разрешения (ордера) на производство земляных работ.  
  
10.5. При производстве работ по установке средств наружной рекламы и информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе паспорт средства наружной рекламы и информации и другие документы, необходимые для производства работ по установке средства наружной рекламы и информации.  
  
10.6. После прекращения по любым основаниям действия разрешения на распространение наружной рекламы владелец средства наружной рекламы и информации обязан в 15-дневный срок произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок восстановить рекламное место в том виде, в котором оно было до монтажа средства наружной рекламы и информации.  
  
10.7. Владелец средства наружной рекламы и информации обязан содержать его в надлежащем состоянии.

**11. Содержание, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры**  
11.1. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок, стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы , общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться по мере выявления, не допуская их дальнейшего развития.  
  
11.2. В случае если в собственности юридических, должностных или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевому участию в ремонте фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям.  
Работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и др.) должны производиться при согласовании с главным архитектором Семилукского района Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.  
  
11.3. Входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения наружной рекламы должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.  
  
11.4. Запрещается:  
- самовольное переоборудование балконов и лоджий без соответствующего разрешения, установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов;  
- самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов;  
- загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.), ставящее под угрозу обеспечение безопасности.  
  
11.5. Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками (далее - домовые знаки), соответствующими установленным образцам, содержаться в чистоте и исправном состоянии и освещаться в темное время суток. Жилые здания, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов.  
  
11.6. Состав домовых знаков на конкретном здании или сооружении и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий или сооружений относительно улично-дорожной сети.  
  
11.7. При входах в здания предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка.  
  
11.8. Все закрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии. Не допускаются зазоры в местах прохода всех трубопроводов через стены и фундаменты. Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте.  
  
11.9. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов. Сброшенные с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза хозяйствующим субъектом, убирающим проезжую часть улицы.  
  
11.10. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек.  
  
11.11. Окраску некапитальных сооружений необходимо производить не реже одного раза в год, ремонт - по мере необходимости.  
  
11.12. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.  
  
11.13. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения и размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе земель рекреаций.  
  
11.14. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травмы (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

**12. Содержание мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ**  
  
12.1. Строительные площадки, карьеры (в том числе рекультивируемые), объекты по производству строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное или железобетонное покрытие.  
  
12.2. На строительной площадке в соответствии с проектом организации строительства должны быть оборудованы места для установки необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей для сбора и хранения ТБО, отходов строительного производства.  
  
12.3. На территории строительной площадки не допускаются не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.  
  
12.4. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.  
  
12.5. Ограждения строительных площадок и мест разрытий должны иметь внешний вид, соответствующий установленным нормативам: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.  
  
12.6. Строительный мусор и грунт со строительных площадок и мест разрытий должны вывозиться в специально отведенные для этого места.  
  
12.7. Строительные материалы необходимо складировать только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ. При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ места.  
  
12.8. Хозяйствующие субъекты обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.  
  
12.9. Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в установленные администрацией Девицкого сельского поселения сроки.  
  
12.10. Площадка после сноса строений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.  
  
12.11. Устройство копаных, шахтных, забивных фильтровых колодцев и одиночных буровых скважин в целях использования подземных вод для нужд, связанных с питьевым водоснабжением, а также в иных целях может производиться только после получения в установленном порядке соответствующего разрешения.  
  
12.12. Проведение любых видов земляных работ без разрешения (ордера) запрещается.  
  
12.13. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляются в соответствии с требованиями, установленными администрацией Девицкого сельского поселения, в границах и сроки, указанные в разрешении (ордере).  
  
12.14. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение (ордер). Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении (ордере).  
  
12.15. Хозяйствующие субъекты, производящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу разрытия под восстановление дорожных покрытий.  
  
12.16. При производстве работ запрещается:  
- повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, приготавливать раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;  
- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;  
- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;  
- занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;  
- выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.  
  
12.17. В случае повреждения коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам сооружений и принять меры по немедленной ликвидации аварий.  
  
12.18. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, обеспечено аварийное освещение, установлены необходимые указатели, бункеры-накопители для сбора строительного мусора и отходов.  
  
12.19. Вывоз отходов асфальтобетона при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). Временное складирование скола асфальта на газонах и участках с зелеными насаждениями запрещено.

**13. Содержание дорожек и площадок парков.**  
  
13.1. Содержание дорожек и площадок парков, заключается в подметании, сборе мусора, уборке снега, посыпке песком в случае гололеда и т.п. Подметание дорожек и площадок следует производить утром, когда движение минимальное. Садово-парковые дорожки на объектах с повышенной интенсивностью пешеходного движения, а также в мемориальных, исторических и других местах необходимо подметать и мыть в летнее время года ежедневно по установленному графику. В случае необходимости производятся работы по ремонту дорожек.  
  
13.2. Укладка снега вдоль живых изгородей и на бровках не допускается.  
  
13.3. Складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями, засорять газоны, цветники и дорожки отходами производства и потребления, повреждать зеленые насаждения, привязывать к деревьям веревки и провода, подвешивать гамаки, прикреплять средства наружной рекламы и информации не допускается.  
  
13.4. Хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменной мусорной тары, должна быть расположена не ближе 50 м от массового скопления отдыхающих.  
  
13.5. Урны следует размещать из расчета одна урна на 800 кв. м у каждого ларька, киоска.  
  
13.6. Общественные туалеты необходимо устраивать на расстоянии не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих.  
  
13.7. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8 часов утра.  
  
**14. Содержание газонов и зеленых насаждений**  
  
14.1. Надлежащее содержание газонов состоит в аэрации, покосе, обрезке бровок, землевании, борьбе с сорняками, подкормках, поливе, удалении опавших листьев осенью и ремонте.  
  
14.2. Партерные газоны стригут (скашивают) не менее одного раза в 10 дней при высоте травостоя 6-10 см. Высота оставляемого травостоя - 3-5 см.  
  
14.3. Обыкновенные газоны скашивают при высоте травостоя 10-15 см через каждые 10-15 дней. Высота оставляемого травостоя - 3-5 см.  
  
14.4. Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой растительности, в зависимости от назначения оставляют в виде цветущего разнотравья или содержат как обыкновенные газоны.  
  
14.5. Срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны ТБО.  
  
14.6. В случае отсутствия газонов на прилегающей территории естественная луговая растительность скашивается при высоте травостоя 10-15 см через каждые 10-15 дней. Высота оставляемого травостоя - 3-5 см.  
  
14.7. Пересадка деревьев и кустарников, в том числе  
сухостойных и больных, без соответствующей разрешительной документации не допускается.  
  
14.8. Вырубка деревьев и кустарников производится только на основании специального разрешения - акта о разрешении сноса зеленых насаждений.  
  
14.9. Акт о разрешении сноса зеленых насаждений оформляется комиссией, специально назначенной распоряжением главы Девицкого сельского поселения для этих целей с обязательным согласованием с главным экологом района.  
  
14.10. В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причем количество единиц растений и занимаемая площадь не должны быть уменьшены, как по количеству единиц растительности, так и по площади.  
  
14.11. Озеленение территорий выполняется после очистки последней от остатков строительных материалов, мусора, прокладки подземных коммуникаций и сооружений, прокладки дорог, проездов, тротуаров, устройства площадок и оград.  
  
14.12. В целях обеспечения сохранности зеленых зон хозяйствующие организации обязаны:  
  
14.12.1. Обеспечить сохранность зеленых насаждений.  
  
14.12.2. Обеспечить квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирования строительных отходов, материалов, крупногабаритных бытовых отходов и т.д.  
  
14.12.3. При наличии водоемов на территории зеленых зон содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет.  
  
14.12.4. Производить текущий ремонт газонов, систематический покос.  
  
14.13. В садах, парках, скверах и на иных территориях, где имеются зеленые насаждения, запрещаются:  
- проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;  
- ремонт, слив и сброс отходов, мойка автотранспортных средств;  
- ходить по газонам;  
- выгуливать домашних животных;  
- самовольно раскапывать участки под огороды;  
- расклеивать объявления на деревьях;  
- складировать снег, сколку льда, смет с тротуаров и проезжей части улиц на территориях, занятых зелеными насаждениями;  
- без согласования с органами государственного экологического контроля отводить территории под застройку постоянного или временного характера, организации торговли, платных автостоянок, проведение различных зрелищно-массовых мероприятий, связанных с нанесением возможного ущерба зеленым насаждениям;  
- другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

**15. Порядок содержания частных домовладений.  
Собственники частных домовладений обязаны:**  
  
15.1. Своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску надворных построек, изгородей.  
  
15.2. Складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах. Обеспечить своевременный вывоз бытовых отходов.  
  
15.3. Не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории.  
  
15.4. Производить уборку территории в пределах границ земельного участка принадлежащего на праве собственности.  
  
15.5. Своевременно производить покос травы на прилегающей территории.  
  
15.6. Запрещается захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены домовладения.  
  
15.7. Не допускаются хранение техники, механизмов, автомобилей, смена масла или технических жидкостей, мойка и ремонт транспортных средств на прилегающей территории.  
  
**16. Содержания территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений и построек на них**  
  
16.1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном .  
  
16.2. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных в пределах отведенных земельных участков контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз ТБО и КГМ.  
  
16.3. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан обязаны поддерживать в исправном состоянии и производить окраску ограждений, ограничивающих данные территории.  
  
16.4. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан обязаны своевременно производить покос травы.  
 **17. Обязанности хозяйствующих субъектов по эвакуации  
брошенного автотранспорта и кузовов**  
17.1. При выявлении брошенного и разукомплектованного транспорта балансодержатели территорий, пользователи земельных участков должны сообщить в ГИБДД ОВД района.  
  
17.3. Транспортные средства, по которым имеется заключение ГИБДД ОВД района об отсутствии владельца, а также брошенные кузова в пятидневный срок подлежат вывозу на утилизацию.  
  
17.4. Эвакуацию разукомплектованного транспорта, брошенных кузовов производят специализированные организации на основании заявок и за счет средств балансодержателей территорий, пользователей земельных участков.  
  
**18. Содержание домашнего скота и птицы**  
  
18.1. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя согласно категории земель, находящихся в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в зонах сельского поселения запрещается.  
  
18.2. Право на ведение личного подсобного хозяйства имеют граждане, которым земельные участки предоставлены или которыми земельные участки приобретены для ведения личного подсобного хозяйства.  
  
18.3. Гражданам, проживающим в индивидуальных домах, имеющим в пользовании (собственности) земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, содержание скота и птицы разрешается при соблюдении санитарных и ветеринарных правил и норм.  
  
18.4. Временное складирование навоза и других отходов содержания скота и птицы должно осуществляться на расстоянии не менее 20 метров от водоразборных колонок, шахтных колодцев, каптажей родников, водоемов, жилых домов.  
  
18.5. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах.  
  
18.6. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией сельского поселения, соответствующими органами управления дорожного хозяйства.  
  
**19. Содержание кошек и собак**  
  
19.1. Определение площадок для выгула домашних животных осуществляется администрацией Девицкого сельского поселения, свободных от зеленых насаждений.  
  
19.2. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.  
  
19.3. Покрытие поверхности площадки для выгула животных должно иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.  
  
19.4. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.  
  
19.5. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.  
  
19.6. Запрещается выгуливать собак без поводка и намордника.  
  
**20. Проведение земляных, ремонтных, строительных, разгрузочно-погрузочных и иных работ в ночное время**  
  
20.1. На территории Девицкого сельского поселения запрещается проведение земляных, ремонтных, строительных, разгрузочно-погрузочных и иных видов работ в ночное время, если такие работы нарушают или могут нарушить тишину и покой граждан.  
  
20.2. Положения пункта 21.1 не распространяются:  
- на действия, направленные на предотвращение правонарушений, предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, на действия в иных чрезвычайных ситуациях, на проведение неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации;  
- на действия, за совершение которых законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.  
  
**21. Содержания мест захоронения (кладбищ)**  
  
21.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляются организациями имеющих право на данный вид деятельности и заключивших договорные отношения с администрацией Девицкого сельского поселения.  
  
21.2.Организация обязана содержать кладбище в должном санитарном порядке и обеспечивать:  
- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ;  
- бесперебойную работу общественных туалетов.  
  
21.3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами организацией по вопросам похоронного дела на договорной основе за плату по прейскуранту, утвержденному администрацией Девицкого сельского поселения  
  
21.4. Гражданам, посещающим кладбища на территории кладбищ запрещается:  
- засорять территорию;  
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;  
- осуществлять складирование строительных и других материалов;  
- ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы, срезать дерн;  
- выгуливать собак, пасти домашних животных;  
- разводить костры;  
- парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).  
  
21.5. Санитарное содержание и режим работы общественных туалетов:  
- в течение дня не реже двух раз производится влажная уборка туалетов и в конце смены один раз генеральная уборка с применением дезинфицирующих средств.  
  
**22. Ответственность за нарушение чистоты и порядка на территории сельского поселения**  
  
Административная ответственность за нарушение Правил по обеспечению благоустройства и порядка на территории Девицкого сельского поселения установлена Законом Воронежской области от 31.12.2003г. № 74-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области» и другими нормативно-правовыми актами Воронежской области.

**16.07.2011г. с.Девица**

А К Т

Об обнародовании решения № 78, принятого на 13 -м заседании 13-ой сессии Совета народных депутатов Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области от  
15 июля 2011 года  
Мы, нижеподписавшиеся:  
- ТРЕПАЛИНА ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА, депутат Совета народных депутатов Девицкого сельского поселения, 15.01.1954 года рождения, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Воронежская область Семилукский район село Девица улица Танкистов д.58.  
– СОБОЛЕВА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА, ведущий специалист администрации Девицкого сельского поселения, 18.03.1966 года рождения, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Воронежская область Семилукский район село Девица переулок Ровенки д.43 .  
- БЕЛЕНОВА ИННА АЛЕКСАНДРОВНА, заведующая библиотечным филиалом №23 села Девица, 13.09.1972 года рождения, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Воронежская область Семилукский район село Девица улица Танкистов д.62  
обнародовали копию проекта решения № 78 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Девицкого сельского поселения от 17.03.2011 г. № 69 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и озеленения территории Девицкого сельского поселения »  
принятого на 13-м заседании 13-й сессии Совета народных депутатов Девицкого сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области от 15.07.2011 года.  
Обнародование произведено путем размещения на информационных стендах.  
О чем составлен акт.

**Подписи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Трепалина О.Н.**

**Подписи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Соболева Н.Н.**

**Подписи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Беленова И.А.**